



Кредитный потребительский кооператив «Башипотека»
Российская Федерация, Республика Башкортостан,
453120 г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 75
тел./факс (3473) 23-59-59
ОКПО: 77849183 ОГРН: 1050203456214
ИНН: 0268038209 КПП: 026801001

Основные условия предоставления займа

1. Заявление о выдаче целевого займа должно быть рассмотрено Правлением Кооператива в течение 3 (трех) рабочих дней. Решение о предоставлении (не предоставлении целевого займа) доводится до члена Кооператива не позднее 2 (двух) рабочих дней после принятия такого решения, в соответствии с п.2.3. Положения о порядке предоставления займов членам КПК «Башипотека». Документы необходимые для рассмотрения, заявления о выдаче целевого займа не требуются, так как целевой заем выдается только членам кооператива и предоставлялись при вступлении в кооператив.

2. Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита (займа), определенных с учетом требований Федерального закона от 21 декабря 2013 г. N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" по видам потребительского кредита (займа) указаны за предыдущий отчетный период, т.е. 1 и 2 кварталы 2016 года и составляют 7,744% - 23,237%.

3. Возврат целевого займа производится членом Кооператива, ежемесячно в размере, установленном графиком возврата целевого займа, являющемся неотъемлемой частью договора целевого займа. Член Кооператива обязан возвращать целевой заем (вносить платеж) в период с 1 числа по 15 число каждого месяца, включительно.

4. Член Кооператива возвращает целевой заем в офисе Кооператива через электронный терминал или через кредитную организацию (банк).

5. Член Кооператива – заемщик вправе отказаться от получения целевого займа в течение трёх дней с момента подачи заявление о выдаче целевого займа.

6. Исполнение обязательства по возврату займа членами Кооператива обеспечивается залогом недвижимого имущества (ипотекой) приобретенного за счет средств целевого займа.

7. В соответствии с п.3.13.3. Устава Кооператива в случае несвоевременного возврата полностью или частично доли целевого займа, член Кооператива обязан заплатить неустойку в размере 25% (двадцать пять процентов) в месяц от невнесенной доли займа.

Периодом, за который рассчитывается неустойка, является интервал в один календарный месяц между 15 числом месяца, соответствующего последнему дню внесения доли целевого займа (не включая эту дату) и 15 числом следующего месяца, соответствующего последнему дню внесения доли целевого займа (включая эту дату). В расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде.

Неустойка за невнесение одной доли целевого займа начисляется не более чем за один период.

8. Сумма возможных расходов члена Кооператива – заемщика указывается в справке и предоставляется члену Кооператива при вступлении в Кооператив. Сумма расходов члена Кооператива может увеличиться в случае повышения стоимости недвижимости.

9. Кредитор - КПК «Башипотека» не уступает третьим лицам права (требования) по договору целевого займа.

10. Подсудность споров по искам кредитора – КПК «Башипотека» к заемщику – члену Кооператива определяется на основании ст. 28 ГПК РФ, а именно иск предъявляется в суд по месту жительства ответчика.

11. В соответствии с ч.2. ст.1 Федерального закона от 21 декабря 2013 г. N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" настоящий Федеральный закон не применяется к отношениям, возникающим в связи с предоставлением потребительского кредита (займа), обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.